

Vážené dámy, vážení pánové.

Změnou legislativy se mění některé zažitě zvyky. Jednou z nich je způsob jednání shromáždění vlastníků jednotek. **Pokud máte byt ve společném jmění manželů**, předpokládá se, že se jednání shromáždění zúčastníte oba. Pokud by se ale jednání shromáždění zúčastnil jen jeden z manželů, musí být tím druhým k jednání zplnomocněn. V opačném případě by nemohl na shromáždění hlasovat. Vzor pro manžele je řazen jako příloha č. 1. Můžete jej po vyplnění předat členům výboru k archivaci. U této plné moci není požadováno ověření podpisů. Pro ty, kdo nemají byt ve společném jmění manželů, se nic nemění.

Pokud se chcete nechat zastoupit na jednání shromáždění někým jiným, musíte jej k jednání zplnomocnit. Máte-li byt ve společném jmění manželů, musíte jej zplnomocnit oba na jedné listině. Vyžaduje se ověření podpisů těch, kdo zmocňují. Vzor je řazen jako příloha č. 2.

Můžete někoho vybavit **generální plnou mocí**, tedy nejen k jednání na shromáždění. Máte-li byt ve společném jmění manželů, musíte jej zplnomocnit oba na jedné listině. Vyžaduje se ověření podpisů těch, kdo zmocňují. Vzor je řazen jako příloha č. 3.

Plná moc

My níže podepsaní manželé :

....., nar., bytem

..... nar., bytem

se zmocňujeme navzájem:

jako vlastníci bytové jednotky (bytu) č. v budově na adrese Masarykova třída č. p. 196 , 197, 198,
Opava

- k zastupování, k jednání a k hlasování na všech shromážděních vlastníků bytů
- k zastupování a k jednání s výborem vlastníků
- k zastupování a k jednání týkajících se všech souvisejících věcí vztahujících se k naší bytové jednotce (bytu)

V dne

.....

.....

Plná moc

Já, níže podepsaný _____, narozen _____, bytem

_____, zplnomocňuji

_____, narozeného _____,

bytem _____,

k zastupování při jednání a hlasování shromáždění Společenství vlastníků domů Masarykova třída č.
p. 196, 197, 198, Opava.

Tato plná moc je platná do _____ .

V _____ dne _____

Tuto plnou moc přijímám.

V _____ dne _____

Plná moc

Já, níže podepsaný _____, narozen _____, bytem

_____, zmocňuji tímto

_____, narozeného _____,

bytem _____,

aby mne v plném rozsahu bez jakýchkoliv omezení zastupoval a činil za mne mým jménem všechny právní úkony, kromě těch, které ze zákona vyžadují zvláštní plnou moc.

Tato plná moc je platná do _____ .

V _____ dne _____

Tuto plnou moc přijímám.

V _____ dne _____
